

Date d'intervention : 13/12/2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

RAPPORT DE REPERAGE DU PLOMB AVANT TRAVAUX

1 - Présentation de la mission

Désignation du ou des immeubles bâti(s) :

Adresse : hôtel de Roquelaure (bâtiment 4) / Hôtel - 244-246 boulevard Saint-germain
75007
PARIS
Réf cadastrale : Parcelle 19 - Feuille 000 AN 01 - Commune : PARIS 07 (75)
Date de construction : Avant 1948

Désignation des locaux :

Bâtiment entier

L'identification des éléments contenant du plomb (par fluorescence X) : il devra être réalisé sur
l'ensemble des menuiseries et des garde-corps du bâtiment 4 et de la porterie côté cour
d'honneur, ainsi que la porte d'accès à la porterie depuis le boulevard Saint Germain ;

Identification du propriétaire :

Nom : Ministère de la transition écologique et solidaire SAS/SETI3/BMOA
Adresse : Grande Arche Paroi Sud
92055 - LA DÉFENSE (France)

Identification du donneur d'ordre :

Qualité : Propriétaire
Nom : Ministère de la transition écologique et solidaire SAS/SETI3/BMOA
Adresse : Grande Arche Paroi Sud
92055 LA DÉFENSE (France)

Identification de l'opérateur :

Nom Prénom : Philippe FOURDAN N° siret : 84428309300012
Raison sociale : FOX Diag Compagnie d'assurance : KLARITY
Adresse : 81 rue Réaumur 75002 Paris N° de police : CDIAGK000984
Organisme de certification : LCP CERTIFICATION 23 bis, rue Thomas Edison 33610 CANEJAN
Numéro de certification : 416 - Date de validité 30/12/2027

Date d'intervention : 13 décembre 2024
Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie
Le repérage suivant concerne :

Nature des travaux : Avant Travaux

Les parties privatives ☐

Occupées ☐

Ou les parties communes d'un immeuble ☐

Avant la vente ☐

Ou avant la mise en location ☐

Avant travaux ☒
N.B. : les travaux visés sont définis dans l'arrêté du 19 août 2011 relatif aux travaux en parties communes nécessitant l'établissement d'un CREP
Renseignements concernant la mission
L'appareil à fluorescence X

Nom du fabricant de l'appareil	: Fondis
Modèle de l'appareil	: FONDIS XLP300
N° de série de l'appareil	: 95975
Nature du radionucléide	: Cd109
Date du dernier chargement de la source.	: 15/04/2021
Activité à cette date	: 1480 MBq
Date limite de validité de la source	: 15 décembre 2025
Autorisation ASN (DGSNR)	N° : T751408
	Date d'autorisation : 10 avril 2021
	Date de fin de validité de l'autorisation : 09 avril 2026
Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR)	: FOURDAN
Non de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR)	: FOURDAN
Fabricant de l'étalon	: Thermo Fisher
Concentration	: 1.04 mg/cm ²
Vérification de la justesse de l'appareil en début de CREP	Date : 13/12/2024 10:46:49
	N° de la mesure : 1
Vérification de la justesse de l'appareil en fin de CREP	Date : 13/12/2024 14:56:07
	N° de la mesure : 232
Vérification de la justesse de l'appareil si une remise sous tension à lieu	Date : Sans objet
	N° de la mesure : Sans objet

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.
En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.
Le laboratoire d'analyse éventuel :

LAB-EXPERT
128 Bis Avenue Jean Jaurès
Parc Capstone - Carré d'Ivry
Bâtiment J1
94200 IVRY SUR SEINE

Philippe FOURDAN, Signature



Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Sommaire

1 - PRESENTATION DE LA MISSION	1
L'APPAREIL A FLUORESCENCE X	2
LE LABORATOIRE D'ANALYSE EVENTUEL :	2
2 - IDENTIFICATION DE LA MISSION	4
2.1 - OBJET	4
2.2 – DESCRIPTION DU BIEN	4
2.3 – PERIMETRE DES TRAVAUX.....	4
2.4 – CONDITIONS DE REALISATION.....	4
3 - REFERENCES REGLEMENTAIRES	5
4 - METHODOLOGIE	5
4.1 - MATERIEL UTILISE	5
4.2 - STRATEGIE DE MESURES	6
5 – RELEVÉ DES MESURES.....	8
6 - ANNEXES :	25
ATTESTATION DE COMPETENCE	26
ATTESTATION D'ASSURANCE.....	26

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

2 - Identification de la mission

2.1 - Objet

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

2.2 – Description du bien

Type de bien : Bâtiment entier
Usage : Administrations, bureaux
Date de construction : Avant 1948 Occupation du bien :

2.3 – Périmètre des travaux

Le donneur d'ordre remet au diagnostiqueur la description détaillée des travaux, de leur localisation et si déjà définis le nom et adresse des entreprises intervenantes. Il est important de disposer d'informations précises pour définir la stratégie de mesures.

Bâtiment entier

L'identification des éléments contenant du plomb (par fluorescence X) : il devra être réalisé sur

L'ensemble des menuiseries et des garde-corps du bâtiment 4 et de la porterie côté cour

d'honneur, ainsi que la porte d'accès à la porterie depuis le boulevard Saint Germain ;

Nota : Les menuiseries de doublage intérieur ne sont pas comprises dans la présente opération

2.4 – Conditions de réalisation

Documents fournis (ou non) par le donneur d'ordre :

Plan de travaux

Croquis des locaux : voir en annexe du rapport

Liste des locaux visités :

B4-301, B4-302, B4-303, B4-306, B4-307, B4-308, B4-309, B4-310, B4-201, B4-202, B4-203, B4-204, B4-205, B4-206, B4-207, B4-208, B4-209, B4-210, B4-211, PO-102, PO-103, PO-104, B4-105, B4-106, B4-107, B4-108, B4-109, B4-110, B4-111, PO-001, PO-002a, PO-002B, PO-003, PO-004a, PO-004B, B4-005a, B4-005b, B4-006, B4-007a, B4-007b, B4-009a, B4-009b, B4-010, B4-011a, B4-011b, PO-104a, PO-105, PO-005b, PO-005a

Listes des locaux ou endroits inaccessibles lors de la visite

Etage	Locaux	Raisons
SANS OBJET		

Remarques complémentaires :

NEANT

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

3 - Références réglementaires

- Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail
- Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb
- Norme NF X 46-035 de Juin 2021 : Repérage plomb - Recherche de plomb avant travaux dans les revêtements et matériaux et produits de construction
- Norme NF X 46-031 d'avril 2008 : Diagnostic plomb - Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb

4 - Méthodologie

4.1 - Matériel utilisé

Nom du fabricant de l'appareil		: Fondis	
Modèle de l'appareil		: FONDIS XLP300	
N° de série de l'appareil		: 95975	
Nature du radionucléide		: Cd109	
Date du dernier chargement de la source.		: 15/04/2021	
Activité à cette date		: 1480 MBq	
Date limite de validité de la source		: 15 décembre 2025	
Autorisation ASN (DGSNR)	N° : T751408		
	Date d'autorisation	: 10 avril 2021	
	Date de fin de validité de l'autorisation	: 09 avril 2026	
Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR)		: FOURDAN	
Non de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR)		: FOURDAN	
Fabricant de l'étalon		N° NIST de l'étalon	: 2573
Concentration		Incertitude (mg/cm²)	: 0.06
Vérification de la justesse de l'appareil en début de CREP	Date : 13/12/2024 10:46:49	N° de la mesure	: 1
		Concentration(mg/cm²)	: 1.02
Vérification de la justesse de l'appareil en fin de CREP	Date : 13/12/2024 14:56:07	N° de la mesure	: 232
		Concentration(mg/cm²)	: 1.02
Vérification de la justesse de l'appareil si une remise sous tension à lieu	Date : Sans objet	N° de la mesure	: Sans objet
		Concentration (mg/cm²)	: Sans objet

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

4.2 - Stratégie de mesures

L'identification des locaux, zones, revêtements, matériaux et des unités de repérage sont fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués. Par ailleurs, pour les ensembles bâtis (plusieurs bâtiments construits à la même période) présentant des locaux similaires, un repérage par échantillonnage peut être envisagé. Le diagnostiqueur définit sous sa seule responsabilité le choix des locaux et unités de repérage qui doivent faire l'objet d'un repérage (fluorescence X et / ou prélèvement).

Identification des locaux et des zones :

« Par local, on entend toute pièce (salle de séjour, toilettes, etc.) et par extension : couloir, hall d'entrée, palier, partie de cage d'escalier située entre deux paliers, appentis, placard, etc. Le local est désigné selon une appellation non équivoque et non susceptible d'évoluer dans le temps. Le nom d'usage peut s'avérer insuffisant. L'auteur du constat effectue une visite exhaustive des locaux du bien. Il dresse la liste détaillée des locaux visités. Si des locaux n'ont pas été visités, il en dresse aussi la liste et précise les raisons pour lesquelles ils n'ont pas été visités.

Il réalise un croquis lisible de l'ensemble des locaux du bien, visités ou non, et reporte sur le croquis la désignation de chaque local.

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones qu'il identifie sur le croquis. Ces zones correspondent généralement aux différentes faces du local. »

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- ✓ La zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- ✓ La zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de repérage (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

Identification des revêtements :

Cependant, si des travaux sont réalisés sur la faïence (retrait, perceuse, ...) le repérage est nécessaire puisque le carrelage peut masquer un autre revêtement en plomb.

« Par revêtement, on entend un matériau mince recouvrant les éléments de construction. Les revêtements susceptibles de contenir du plomb sont principalement les peintures (du fait de l'utilisation ancienne de la céruse et celle de produits anti-corrosion à base de minium de plomb), les vernis, les revêtements muraux composés d'une feuille de plomb contrecollée sur du papier à peindre, le plomb laminé servant à l'étanchéité de balcons.

Bien que pouvant être relativement épais, les enduits sont aussi à considérer comme des revêtements susceptibles de contenir du plomb.

D'autres revêtements ne sont pas susceptibles de contenir du plomb : toile de verre, moquette, tissus, crépi, papier peint, ainsi que les peintures et enduits manifestement récents, mais ils peuvent masquer un autre revêtement contenant du plomb et sont donc à analyser.

Les revêtements de type carrelage ou faïence contiennent souvent du plomb, mais ils ne sont pas visés par le présent arrêté car ce plomb n'est pas accessible, au même titre que le PVC (menuiseries, revêtements de sols, conduits, ...) le polystyrène »

Identification des matériaux :

Les matériaux en plomb doivent faire l'objet d'un repérage par le diagnostiqueur (par fluorescence X et/ou constat visuel).

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Identification des unités de repérage :

« Une unité de repérage est définie comme un ou plusieurs éléments de construction, finition ou décoration, ayant a priori un même substrat et un même historique en matière de construction et de revêtement.

Note : Une unité de repérage peut être constituée d'un ensemble d'éléments situés dans des locaux et niveaux différents.

Les unités de repérage sont mesurées avec un appareil portable à fluorescence X capable d'analyser au moins la raie K du plomb dans le spectre de fluorescence émis en réponse par le matériau. »

Choix des points de mesures :

Seules les unités de repérage impactées par les travaux font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

Dans tous les cas, les mesures seront réalisées aux endroits où la probabilité de rencontrer du plomb est la plus forte.

Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d'unité de diagnostic et des travaux à effectuer. En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation (Nombre de mesures limité à 3, hauteur de la prise des mesures limitée à 3 mètres), puisque l'objectif n'est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur-seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'unité de repérage et de la nature des travaux. Si plusieurs mesures sont réalisées sur une unité de repérage elles seront prises à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs et réparties de façon pertinentes (partie haute et basse d'un mur, ...).

Toutes les mesures effectuées par unité de repérage doivent être consignées dans le rapport sous réserve d'écarter les valeurs aberrantes.

Lorsque l'opérateur de repérage ne peut pas réaliser de mesures in situ par fluorescence X, il effectue un prélèvement minimal de 0.5 g pour analyse chimique laboratoire (idem réglementation du CREP).

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

5 – Relevé des mesures

L'ensemble des mesures, des constats visuels, des résultats échantillonnage est récapitulé ci-après. En l'absence de mesures, la raison pour laquelle la mesure n'a pas été effectuée est indiquée. Le diagnostiqueur n'a pas à se prononcer sur le niveau de risque que présentent les valeurs mesurées.

Matériaux ou éléments repérés par constats visuels

Localisation	Zone	Unité de repérage	Substrat	Constat visuel
SANS OBJET				

Mesures effectuées

Mesures encoffrées

Local N°		1	Désignation	P_PO-004B			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
2	A	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	7.40 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
3	A	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
4					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
5	A	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
6					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage :			3				
NM=Non mesuré							

Local N°		2	Désignation	P_PO-003			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
7	A	Porte bâti	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
8					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
9	A	Porte extérieur	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
10					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
11	A	Porte intérieur	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
12					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		3	Désignation	P_PO-005a			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
13	A	Porte bâti	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
14					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
15	A	Porte extérieur	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
16					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
17	A	Porte intérieur	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
18					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		4	Désignation	P_PO-005b			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
19	A	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	9.90 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
20	A	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
21					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
22	A	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
23					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage :			3				
NM=Non mesuré							

Local N°		6	Désignation	P_PO-104a			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm²)	Observations
29	A	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	5.51 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
30	A	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	8.86 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
31	A	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	6.55 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		7	Désignation	P_B4-006			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
32	A	Porte bâti	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
33					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
34	A	Porte extérieur	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
35					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
36	A	Porte intérieur	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
37					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		8	Désignation	P_PO-004a			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm²)	Observations
38	A	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	5.47 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
39	A	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	4.40 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 2							
NM=Non mesuré							

Local N°		9	Désignation	P_PO-003			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
40	A	Porte bâti	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
41					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
42	A	Porte extérieur	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
43					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
44	A	Porte intérieur	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
45					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		10	Désignation	P_PO-002a			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
46	A	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
47					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
48	A	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
49					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 2							
NM=Non mesuré							

Local N°		11	Désignation	P_PO-001			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
50	A	Porte bâti	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
51					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
52	A	Porte extérieur	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
53					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
54	A	Porte intérieur	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
55					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		12	Désignation	P_B4-011b			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
56	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	6.21 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
57	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
58					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
59	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
60					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		13	Désignation	P_B4-010			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
61	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	14.42 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
62	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
63					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
64	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
65					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		14	Désignation	P_B4-009b			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
66	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	15.09 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
67	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
68					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
69	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
70					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		15	Désignation	P_B4-007b			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
71	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	15.94 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
72	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
73					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
74	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
75					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		16	Désignation	P_B4-005b			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
76	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	3.59 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
77	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
78					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
79	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
80					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		17	Désignation	P_PO-004B			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
81	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	15.75 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
82	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
83					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
84	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
85					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		18	Désignation	P_PO-002B			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
86	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	7.67 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
87	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
88					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
89	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
90					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		19	Désignation	B4-111			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm ²)	Observations
91	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	8.86 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
92	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	10.21 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
93	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	11.82 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		20	Désignation	B4-110			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm ²)	Observations
94	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	3.41 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
95	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	5.34 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
96	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	6.59 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		21	Désignation	B4-109			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm ²)	Observations
97	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	5.05 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
98	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	3.61 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
99	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	4.04 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		22	Désignation	B4-108			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm²)	Observations
100	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	3.67 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
101	Extérieur	Facade Bois	Bois	Peinture	Milieu	7.23 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	Ecaillage
102	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	14.71 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
103	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	15.92 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 1							
NM=Non mesuré							

Local N°		26	Désignation	B4-107			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm²)	Observations
104	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	9.32 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
105	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	14.46 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
106	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	6.39 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		27	Désignation	B4-106			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm²)	Observations
107	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	13.22 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
108	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	9.38 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 2							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		28	Désignation	B4-105			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm ²)	Observations
109	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	14.55 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
110	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	3.51 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
111	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	2.46 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		29	Désignation	PO-104			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm ²)	Observations
112	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	2.90 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
113	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	10.15 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
114	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	15.06 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		30	Désignation	PO-103			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm ²)	Observations
115	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	4.06 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
116	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	13.62 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
117	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	4.02 (mg/cm ²) ± 0.02 (mg/cm ²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		31	Désignation	PO-102			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm²)	Observations
118	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	5.46 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
119	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	14.37 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
120	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	3.46 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		32	Désignation	B4-211			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
121	C	Fenêtre Dormant 1	Métal	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
122					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
123	C	Fenêtre Ouvrant 1	Métal	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
124					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
125	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	11.81 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
126	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
127					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
128	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
129					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage :			5				
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		33	Désignation	B4-210			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
130	C	Fenêtre Dormant 1	Métal	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
131					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
132	C	Fenêtre Ouvrant 1	Métal	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
133					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
134	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	13.87 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
135	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
136					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
137	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
138					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 5							
NM=Non mesuré							

Local N°		34	Désignation	B4-209			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
139	C	Fenêtre Dormant 1	Métal	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
140					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
141	C	Fenêtre Ouvrant 1	Métal	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
142					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
143	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	15.02 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
144	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
145					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
146	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
147					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage :			5				
NM=Non mesuré							

Local N°		35	Désignation	B4-208			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm²)	Observations
148	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	5.51 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
149	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	5.23 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
150	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	6.88 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		36	Désignation	B4-207			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
151	C	Fenêtre Dormant 1	Métal	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
152					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
153	C	Fenêtre Ouvrant 1	Métal	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
154					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
155	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	6.25 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
156	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
157					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
158	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
159					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage :			5				
NM=Non mesuré							

Local N°		37	Désignation	B4-206			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
160	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	4.19 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
161	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
162					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
163	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
164					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage :			3				
NM=Non mesuré							

Local N°		38	Désignation	B4-205			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
165	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	10.95 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
166	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
167					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
168	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
169					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		39	Désignation	B4-204			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
170	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	12.32 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
171	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
172					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
173	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
174					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		40	Désignation	B4-203			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
175	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	6.89 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
176	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
177					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
178	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
179					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		41	Désignation	B4-202			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
180	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	9.57 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
181	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
182					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
183	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
184					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		42	Désignation	B4-201			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
185	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	7.83 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
186	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
187					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
188	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
189					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		43	Désignation	B4-310			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
190	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
191					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
192	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
193					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
194	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
195					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		44	Désignation	B4-309			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
196	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
197					Milieu	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
198	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
199					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
200	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
201					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		45	Désignation	B4-308			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
202	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	5.22 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
203	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
204					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
205	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
206					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		46	Désignation	B4-307			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
207	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	6.47 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
208	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
209					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
210	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
211					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage :			3				
NM=Non mesuré							

Local N°		47	Désignation	B4-306			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
212	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	1.82 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
213	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
214					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
215	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
216					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage :			3				
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Local N°		48	Désignation	B4-303			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
217	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	8.27 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
218	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
219					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
220	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
221					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		49	Désignation	B4-302			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
222	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	5.79 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
223	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
224					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
225	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
226					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Local N°		50	Désignation	B4-301			
N° de mesure	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration et incertitude (mg/cm2)	Observations
227	C	Garde-corps 1	Métal	Peinture	Milieu	14.21 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
228	C	Fenêtre Dormant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
229					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
230	C	Fenêtre Ouvrant 1	Bois	Peinture	Bas	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
231					Haut	0.00 (mg/cm²) ± 0.02 (mg/cm²)	
Nombre d'unités de repérage : 3							
NM=Non mesuré							

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Mesures par analyse chimique

N° laboratoire	Localisation	Zone	Unité de repérage	Substrat et revêtement	Concentration et incertitude en mg/g
SANS OBJET					

Commentaires sur d'éventuelles mesures incohérentes

Sans objet

Commentaires généraux sur les mesures

Sans objet

Cachet de l'entreprise



Fait à PARIS, le 13/12/2024

Nom de l'opérateur : Philippe FOURDAN

Signature de l'opérateur

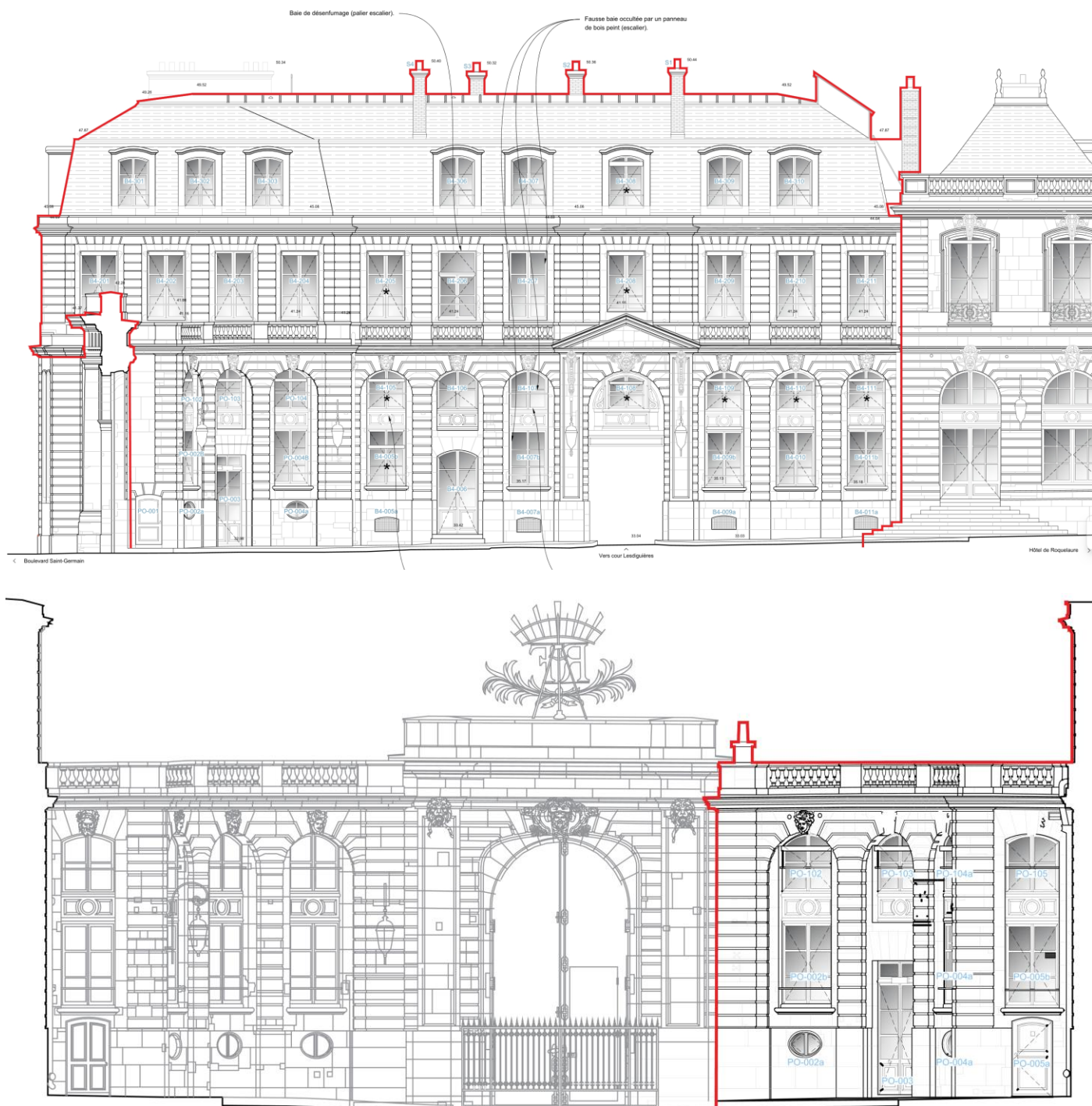


La société FOXDIAG pour A2L Diagnostics atteste que ni ses employés, ni elle-même, ne reçoit, directement ou indirectement, de la part d'une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements sur lesquels porte sa prestation, aucun avantage ni rétribution, sous quelque forme que ce soit.

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

6 - Annexes :



Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Attestation de compétence



Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier
N°416

Monsieur FOURDAN Philippe

Amiante sans mention Selon arrêté du 02 juillet 2018	Amiante Date d'effet : 31/12/2020 - Date d'expiration : 30/12/2027
Amiante avec mention Selon arrêté du 02 juillet 2018	Missions spécifiques, bâtiments complexes Date d'effet : 25/06/2021 - Date d'expiration : 30/12/2027
DPE individuel Selon arrêté du 02 juillet 2018	Diagnostic de performances énergétiques Date d'effet : 31/12/2020 - Date d'expiration : 30/12/2027
DPE avec mention Selon arrêté du 02 juillet 2018	DPE par immeuble, bâtiments à usage autre que d'habitation Date d'effet : 20/04/2021 - Date d'expiration : 30/12/2027
Electricité Selon arrêté du 02 juillet 2018	Etat de l'installation intérieure électricité Date d'effet : 31/12/2020 - Date d'expiration : 30/12/2027
Gaz Selon arrêté du 02 juillet 2018	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 31/12/2020 - Date d'expiration : 30/12/2027
Plomb sans mention Selon arrêté du 02 juillet 2018	Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 31/12/2020 - Date d'expiration : 30/12/2027
Termites métropole Selon arrêté du 02 juillet 2018	Etat relatif à la présence de termites dans les bâtiments Date d'effet : 31/12/2020 - Date d'expiration : 30/12/2027

Ce certificat est émis pour servir et valoir ce que de droit.
Edité le 25/06/2021, à Canejan par MOLEZUN Jean-Jacques Président.

Sigle : 2361, rue Thomas Edison - 33610 CANEJAN
Mail : contact@lcp-certification.fr Site : www.lcp-certification.fr
Tél : 05 33 80 39 30
SIRET : 80914919800024 RCS BORDEAUX Code APE : 7022 Z
En 4878 LE CERTIFICAT VOI010 du 19-05-2020



Attestation d'assurance

Klarity.

**ATTESTATION D'ASSURANCE
RESPONSABILITE CIVILE
DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER**
Valable du 01/04/2024 au 01/04/2025

Nous soussignés Klarity Assurance SAS - Courtage en Assurance - 3, rue Racine de Monville 78240 Chambourcy, attestons, sous réserve du paiement intégral de la cotisation d'assurance, par la présente que :

FOXDIAG
Représenté par : **FOURDAN PHILIPPE**
81 Rue Réaumur
75002 PARIS
N° SIREN : 844283093
Date de création : 03-12-2018
Téléphone : 0622654009
Email : contact@foxdiag.com

Est titulaire du contrat d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle du fait de ses activités professionnelles de **Diagnostiqueur Immobilier** auprès de Markel Insurance SE, société d'assurance dont le siège social est situé à Sophienstrasse 26, 80333 Muenchen, Allemagne, agissant par l'intermédiaire de sa succursale en France située au 93 Avenue Charles de Gaulle, 92200 Neuilly-sur-Seine, sous le n°CDIAGK000984 souscrit à effet du 1^{er} avril 2024. Le détail des activités assurées est indiqué aux Conditions Particulières.

Les montants de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle sont fixés à **600 000 €** par sinistre et **1 000 000 €** par année d'assurance.

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie, et est délivrée pour servir et valoir ce que de droit. Elle ne peut engager l'Assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait à **CHAMBOURCY**,
le **18 mars 2024**

Par délégation de l'assureur :
Ying Liang



Contrat souscrit par l'intermédiaire de KLARITY Assurance 3, rue Racine de Monville 78240 Chambourcy
N° Oras : 22004281 (www.oras.fr) R.C.S. 910 088 227 à Versailles (déclaré) - le 04/04/2024 - v.1 agents des assurances (déclaré) - Les Assureurs v.1
Klarity exerce sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) - 4 Place de Budapest - 75436 Paris

Date d'intervention : 13 décembre 2024

Dossier : 2412-246 Bd Saint-Germain, 75007 Paris _ Bat 4 et Porterie

Notice d'information à remettre systématiquement aux donneurs d'ordre

Cette notice est à annexer au diagnostic plomb avant travaux.

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs, baisse de la fertilité) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, avortement etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant (perturbation du développement du cerveau). Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Comment se contamine-t-on ?

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

Sur les chantiers

- en travaillant sans protection,
- en fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- en se rongant les ongles,
- en mâchant de la gomme ou autres.

Hors lieux de travail

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

Que faire en cas de risque potentiel sur un chantier ?

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

- Exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation/réhabilitation et démolition
- Remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes

Choisir un mode opératoire le moins polluant

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises, choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenaillage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)

Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)

- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils, ...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
 - Interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
 - Rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
 - Interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
 - Ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention (CARSAT, OPPBTP) pour :

- des conseils dans le choix des protections,
- une aide à l'information et à la formation,
- une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).